

**Zápisnica zo 2. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce KALINKOVO
konaného dňa 16.04.2018**

Prítomní: Poslanci - Michal Poláček
- Sándor Bartal
- Ing. Katarína Gergelová
- Mgr. Ladislav Jurányi
- František Kurta
- Jozef Žatecký - ospravedlnený
- Diana Zimanová
Starosta : - Jozef Konrád
Hlavný kontrolór - Ing. Rudolf Šeliga
Advokát: - JUDr. Peter Šrobár
Hostia: - občania

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie predĺženia nájmu p. M. Šurganovi, rod. Kapraľovej a rod. Baráthovej v obecných nájomných bytoch
6. Schválenie návrhu na poskytnutie prostriedkov pre potreby zabezpečenia spolufinancovania projektu SFZ
7. Schválenie návrhu zmeny rozpočtu na poskytnutie prostriedkov na kapitálové výdavky
8. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne
9. Sťažnosť rod. Ďurecovej na rod. Tóthovú
10. Žiadosť o stanovisko k výstavbe telekomunikačného stožiaru
11. Informácie starostu obce
12. Interpelácia poslancov
13. Rôzne
14. Záver.

Program rokovania:

1. Starosta obce Jozef Konrád privítal všetkých prítomných a zahájil rokovanie OZ.
2. Za zapisovateľa zápisnice starosta určil **p. Ol'gu Pikali**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí **p. Ing. Katarína Gergelová**
p. Mgr. Ladislav Jurányi



Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Za navrhovateľov uznesení boli navrhnutí **p. Sándor Bartal**
p. Michal Poláček

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 08/2018

3. Schválenie programu

Starosta navrhol stiahnuť z programu bod č. 8 - Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku Lekárskej služby prvej pomoci v Šamoríne a bod č. 9 - Sťažnosť rod. Ďurecovej na rod. Tóthovú.

p. M. Poláček navrhol zaradiť do programu ako bod č. 8 – Voľbu zástupcu starostu.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

p. D. Zimanová navrhla zaradiť do programu ako bod č. 9 – Prerokovanie Žiadosti o prevod katolíckeho kostola sv. Františka do vlastníctva rímsko-katolíckej cirkvi.

Hlasovanie:

Za: 4

Zdržal sa: 0

Proti: 2 (Poláček, Kurta)

p. Ing. K. Gergelová navrhla zaradiť do programu ako bod č. 10 – Vyhodnotenie ponuky na odpredaj obecného pozemku.

Hlasovanie:

Za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 1 (Poláček)

p. Mgr. L. Jurányi navrhol doplniť do programu ako bod č. 11 – Návrh o výmenu pozemkov v areáli Základnej školy v Kalinkove.

Hlasovanie:

Za: 4

Zdržal sa: 1 (Kurta)

Proti: 1 (Poláček)

Starosta dal hlasovať o doplnenom programe rokovania.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 09/2018



4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval prítomných o kontrole plnenia uznesení z ostatného zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 10/2018

5. Schválenie predĺženia nájmu p. M. Šurganovi, rod. Kapraľovej a rod. Baráthovej v obecných nájomných bytoch

p. D. Zimanová prečítala zápisnicu zo zasadnutia komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej (priložená k zápisnici), kde uviedla, že ani jeden žiadateľ o predĺženie nájmu v nájomných bytoch nespĺňa podmienky podľa VZN č. 1/2012. Napriek tomu komisia odporučila nájomnú zmluvu s rod. Kapraľovou predĺžiť do 30.09.2018, nakoľko si stavajú rodinný dom a potrebujú ešte 6 mesiacov na jeho dokončenie. p. D. Zimanová dodala, že ak by sa spravila výnimka pri rod. Kapraľovej bolo by to nefér voči tým ostatným a preto vyzvala ostatných poslancov, aby sa k tomu vyjadrili.

p. Ing. K. Gergelová navrhla všetkým trom žiadateľom predĺžiť nájomnú zmluvu do 31.03.2019.

Starosta dal hlasovať o návrhu p. Gergelovej.

Hlasovanie:

Za: 5

Zdržal sa: 1 (Poláček)

Proti: 0

Uznesenie č. 11/2018

6. Schválenie návrhu na poskytnutie prostriedkov pre potreby zabezpečenia spolufinancovania projektu SFZ

p. M. Poláček prečítal zápisnicu zo zasadnutia komisie finančnej a rozpočtu (priložená k zápisnici), kde komisia navrhuje OZ schváliť uvoľnenie finančných prostriedkov formou dotácie alebo formou čerpania prostriedkov z rezervného fondu.

p. Mgr. L. Jurányi prečítal zápisnicu zo zasadnutia komisie športu a podnikateľských činností (priložená k zápisnici), kde uviedol, že súčasťou žiadosti o dotáciu by mal byť rozpočet k stavebným úpravám a projektová dokumentácia k stavbe. O predloženie týchto dokumentov bol žiadateľ požiadaný elektronickou poštou, avšak komisii neboli predložené. Z toho dôvodu komisia nemôže dať jednoznačné súhlasné stanovisko, ktoré by odporúčalo obecnému zastupiteľstvu schválenie dotácie. Na čo p. Poláček reagoval, že požiadaný bol až v piatok večer a preto nestihol na danú žiadosť reagovať. Upozornil, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslancov oboznámil o celom projekte do ktorého mohli aj nahliadnuť.

Predseda stavebnej komisie F. Kurta oboznámil všetkých prítomných o kritickom stave budovy v areáli futbalového klubu, ktorá nevyhnutne potrebuje opravu zatekajúcej strechy a rekonštrukciu nevyhovujúceho sociálneho zariadenia. Upozornil, že všetci tréneri sa venujú športovcom zadarmo a aj prispievajú do klubu vlastnými financiami. Má zato, že zveľadenie športového areálu a rekonštrukcia budovy nie je len pre futbalistov, ale pre celú obec.

p. Ing. R. Šeliga hlavný kontrolór obce informoval poslancov, že budova nachádzajúca sa

v športovom areáli je vo výlučnom vlastníctve obce Kalinkovo, preto nie je možné, aby si obec sama sebe poskytla dotáciu. Avšak OZ môže na potrebnú rekonštrukciu už spomínanej budovy uvoľniť finančné prostriedky z rezervného fondu vo výške 12 000,- €.

p. starosta má za to, že by OZ malo schváliť finančný príspevok SFC na opravy a rekonštrukcie strechy a sociálneho zariadenia, nakoľko zhodnocujú obecný majetok a vzorne reprezentujú našu obec doma i v zahraničí.

Starosta dal hlasovať o uvoľnení finančných prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu budovy v športovom areáli.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 12/2018

7. Schválenie návrhu zmeny rozpočtu na poskytnutie prostriedkov na kapitálové výdavky

Nakoľko poslanci nemali k dispozícii dostatočný materiál k prerokovaniu daného bodu, starosta tento bod stiahol z programu.

8. Voľba zástupcu starostu obce

Starosta obce Jozef Konrád do 60 dní od zloženia sľubu starostu nepoveril žiadneho poslanca za svojho zástupcu. Ak tak starosta neurobí, zástupcu starostu zvolí obecné zastupiteľstvo.

p. M. Poláček navrhol za zástupcu starostu p. Františka Kurtu.

Hlasovanie:

Za: 1 (Poláček)

Zdržal sa: 4

Proti: 1 (Gergelová)

p. F. Kurta navrhol za zástupcu starostu p. Michala Poláčka.

Hlasovanie:

Za: 4

Zdržal sa: 1 (Poláček)

Proti: 1 (Bartal)

Uznesenie č. 13/2018

9. Prerokovanie Žiadosti o prevod katolíckeho kostola sv. Františka do vlastníctva rímsko-katolíckej cirkvi.

p. Zimanová navrhla, aby hlavný kontrolór do 30.04.2018 vyhodnotil a predložil obecnému zastupiteľstvu, koľko financií sa použilo do rekonštrukcii kostola.

p. starosta dal hlasovať o návrhu p. Zimanovej.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 14/2018

p. Kurta povedal, že nakoľko mu len včera večer bola elektronicky pani Zimanovou doručená žiadosť rímsko-katolíckej cirkvi nemal dostatok času si dôkladne žiadosť preštudovať, ale má za to, že nie je správne darovať kostol, ktorý je majetkom obce cirkvi. Cirkvou navrhovaná kúpna cena vo výške 50% preukázaných nákladov, ktoré obec Kalinkovo vynaložila zo svojich prostriedkov na opravu kostola je podľa mňa skôr dar ako odpredaj. Chcem upozorniť, že tých pár starších ešte žijúcich kalinkovčanov, ktorí vlastnoručne postavili kostol a nie len oni, ale aj iní občania, nesúhlasia, aby bol kostol prepísaný na cirkev. Kostol bol postavený pre občanov a nie pre cirkev.

p. Bartal si myslí, že ak kostol má slúžiť na vykonávanie cirkevných služieb, mal by patriť cirkvi. Aj keď bude kostol patriť cirkvi obecné zastupiteľstvo ho môže naďalej zveľaďovať. Ďalšia pre mňa dôležitá vec prečo si myslím, že kostol by mal patriť cirkvi je to, že kto nám maďarsky hovoriacim kalinkovčanom zaručí, že pokiaľ kostol bude patriť obci, nikto zo starostov nezatrie maďarský nápis, ktorý sa nachádza na stene kostola.

p. Poláček reagoval, že ani cirkev nezaručí, že ten nápis tam ostane. Zdôraznil, že nesúhlasí odpredať kostol za cenu, ktorú cirkev navrhuje. Samotná Farnosť Dunajská Lužná pred začatím rekonštrukcie kostola prisľúbila spolupodieľanie sa na rekonštrukcii. Nestalo sa tak. V médiach sa to prezentovalo ako sa Poláček nabalil a nezvýšili peniaze na dokončenie. Môžem Vám všetkým povedať, že Poláček sa nenabalil a dokonca nežiadal toľko peňazí, koľko tá práca bola hodná. Upozorňujem, že rekonštrukcia veže sa robila za päť dvanásť. Dovolím si povedať, že veža bola zachránená pred padnutím.

p. Zimanová upozornila, že si OZ schválilo uznesenie, ktoré pán predchádzajúci starosta sfalšoval. OZ vôbec neprijali také uznesenie, aké pán starosta podpísal. Ďalej chcem podotknúť, že kostol je majetkom obce, okrem toho, že obec rekonštruovala kostol bez súhlasu obecného zastupiteľstva, nedala náklady vynaložené na rekonštrukciu kostola do rozpočtu.

p. starosta sa vyjadril, že kostol je majetkom obce a má za to, že o majetku obce by mali rozhodovať občania a nie obecné zastupiteľstvo. Preto si myslí, že ak sa chce s tým niečo urobiť malo by sme to nechať na rozhodnutí občanov a vyhlásiť referendum.

10. Vyhodnotenie ponuky na odpredaj obecného pozemku.

Do verejnej obchodnej súťaže sa prihlásil len jeden uchádzač. Pán starosta požiadal predsedu stavebnej komisie F. Kurtu otvoriť obálku, ktorá bola doručená Obecnému úradu dňa 28.02.2018. Uchádzači o kúpu pozemku parc. registra „C“ č. 225/18 o výmere 73 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorá vznikla rozdelením parc. registra „C“ č. 225/4 o výmere 229 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria evidovaná na LV č. 405 k.ú. Kalinkovo, obec Kalinkovo, okres Senec sú manželia Ľudovít Szabo a Libuša Szabóová rod. Slovenčáková obaja bytom ul. Jána Buriana 98/2, Kalinkovo. Uchádzačmi navrhnutá cena je 30,00€/m² t.j. 2190,00 €.

p. starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 1 (Kurta)

Uznesenie č. 15/2018

11. Návrh o výmenu pozemkov v areáli Základnej školy v Kalinkove.

p. starosta prečítal návrh p. Jurányiho výmeny parc. registra „C“ č. 48/9 vo výmere



937 m², ktorá je podľa LV č. 991 vo vlastníctve manželov Jurányiových za pozemok v rovnakej výmere t.j. 937 m² o rozmeroch cca 20m x 47m, z časti na pôvodnej parcele č. 48/9, ďalej na parcelách registra „E“ č. 48, č. 49, č. 56 a č. 57 vedené na LV č. 1097 vo vlastníctve obce Kalinkovo.

p. Poláček súhlasí s vysporiadaním pozemkov, ale nie s výmenou, ktorú p. Jurányi navrhol. Nesúhlasí s krátením školského dvora. Už niekoľko krát obec Kalinkovo ponúkla p. Jurányimu iný pozemok mimo školského dvora, ktorý je dokonca stavebný.

p. starosta dal hlasovať za návrh pána Imricha Jurányiho a manželky Margity Jurányiovej.

Hlasovanie:

Za: 4

Zdržal sa: 1 (Kurta)

Proti: 1 (Poláček)

Uznesenie č. 16/2018

12. Žiadosť o stanovisko k výstavbe telekomunikačného stožiaru

p. starosta povedal, že je zásadne proti, aby sa v obci Kalinkovo stavali telekomunikačné stožiare.

Nakoľko umiestnenie akéhokoľvek telekomunikačného stožiaru nie je pre obec Kalinkovo a jej občanov prínosné, OZ nesúhlasí s výstavbou stožiaru v k.ú Kalinkovo.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 17/2018

13. Informácia starostu

Na rekonštrukciu ZŠ bude potrebné vyčleniť v rozpočte cca 20 000,- €, na výrobu a osadenie tabúľ s názvami ulíc cca 4 700,- € a na dokončenie parku na námestí pri Obecnom úrade cca 4 000,- €. Ďalej bude potrebné vyčleniť financie aj na osvetlenie Hlavnej ulice pri autobusovej zastávke pri Imose. Chcem dať do pozornosti všetkým poslancom, že bola prijatá novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Na Obecny úrad prišla žiadosť manželov Kulcsárových, s ktorou sa budeme zaoberať na ďalšom zastupiteľstve.

14. Interpelácia poslancov

p. D. Zimanová – podľa zákona by obec mala zabezpečiť veterinárnu starostlivosť, keď sa odchyť zatúlané zviera a informovať o tom na webovej stránke obce, aby občania vedeli na koho sa môžu obrátiť, keď nájdu opusteného alebo zatúlaného psa alebo mačku.

- chcem sa spýtať či by sa mohla spraviť zmena otváracích hodín na Zbernom dvore.

p. starosta – v tejto veci prišlo na úrad už viac podnetov od občanov, takže sa budem snažiť zmeniť otváracie hodiny na Zbernom dvore.

HK Ing. R. Šeliga informoval prítomných o vykonaní kontroly, ktorou bol poverený OZ

a to či má obec uzavreté nájomné zmluvy so všetkými nájomcami a či sa podmienky nájomných zmlúv plnia. (priložené k zápisnici)

p. Ing. K. Gergelová – máme problémy s umiestnením žiakov do 5 až 9 ročníka preto sa chcem spýtať či máme určený školský obvod a kde.

p. starosta – od septembra 2018 bude v našej Základnej škole otvorený 5 ročník. BSK obci Kalinkovo určil školský obvod Bratislavu – mestskú časť Petržalka, žiaľ nepamätám si konkrétne, ktoré základné školy to sú.

p. Ing. K. Gergelová – chcem požiadať o zverejnenie na webovej stránke obce list, v ktorom BSK určilo obci Kalinkovo školský obvod Bratislavu – mestskú časť Petržalka a ďalej žiadam, aby OZ dostalo na ďalšom zastupiteľstve bližšie informácie o otvorení 5 ročníka a o školskom obvode pridelenom našej obci.

- keďže sa novelizoval zákon č. 369/1990 Zb. bolo by potrebné si aj dodatkami upraviť rokovací poriadok.

p. D. Zimanová – chcem sa opäť spýtať, ako dopadla reklamácia cyklotrasy, ktorá je vo veľmi zlom stave.

p. starosta – firma naďalej nereaguje na naše reklamácie

advokát JUDr. P. Šrobár – môžeme to riešiť prostredníctvom tretej osoby. Opravu si objednáme u tretej osoby a následne si budeme nárokovať preplatenie nákladov na opravu od pôvodného zhotoviteľa.

p. M. Poláček – chcem sa spýtať ako to je s cestou na Poľnej ulici, nakoľko sa tam prepádajú obrubníky.

p. starosta – firma Aquamont bola vyzvaná a do dnešného dňa nikto neprišiel spísať závady. Táto stavba ešte stále nie je obcou prevzatá.

p. Ing. K. Gergelová požiadala k nahliadnutiu zúčtovanie týkajúce sa spomínanej stavby na Poľnej ulici. Ďalej sa spýtala ako často sa vyprázdňujú nádoby na psie exkrementy nakoľko sú plné a to už dlhšiu dobu. Na čo p. starosta reagoval, že pracovníci obce by ich mali kontrolovať každý deň.

15. Rôzne

Občan V. Krajčír – myslím si, že poslanec Mgr. L. Jurányi by nemal hlasovať o návrhu výmeny pozemkov v areáli školského dvora v Kalinkove, ktorý navrhli jeho rodičia nakoľko je to stret záujmov. Ďalej čo sa týka kostola by som chcel vysvetliť, že pánu Bohu je jedno v akom jazyku je nápis, preto by som chcel požiadať p. Bartala, aby nemiešal národnostné otázky, ktoré stále využíva. Ako občan sa pýtam čo p. Bartaľ spravil pre obec a ako ju zveľadil, okrem nacionalistického vystupovania. Súhlasím s p. starostom, že o kostole by mali rozhodnúť občania a nie obecné zastupiteľstvo. Chcem zdôrazniť, že ľudia, ktorí kostol stavali alebo sa akokoľvek finančne podieľali na jeho výstavbe, jednoznačne povedali, že kostol má ostať občanom. Pánu Bohu je jedno kto je na liste vlastníctva ako majiteľ. Ešte by som sa chcel vyjadriť k prenajímaniu obecných bytov. OZ si schváli VZN podľa ktorého sa vôbec neriadi. Keď príde k rozhodovaniu komu predĺžiť nájom a komu nie, zrazu neviete rozhodnúť. Každý si s vami robí čo chce. Takýmto spôsobom nemôžete držať dedinu pokope.

p. Bartaľ reagoval, že ako jediný z poslancov obecného zastupiteľstva, peniaze, ktoré dostáva od obce ako poslanec dáva kostolu. Zaoberá sa históriou Kalinkova a zhromažďovaním starých fotografií obce, ktoré ďalej zverejňuje na internete a od detstva sa podieľal na úpravách futbalového štadióna alebo zakladal fanklub.

Občianka V. Mihaliaková – chcem sa spýtať poslancov či pri rozdeľovaní financií mysleli

aj na miestne komunikácie. Ulica, kde bývam je v katastrofálnom stave. Je nevyhnutné tam urobiť vsakovacie jamy, keďže počas dažďov tam chodíme po kolená vo vode a okoloidúce autá nám špliechajú vodu na naše domy. Ďalej chcem upozorniť na verejné osvetlenie. Prečo je časť Alej Hrušov celá osvetlená a v starom Kalinkove svieti každé druhé alebo tretie svetlo.

Občan R. Chrappa – zastupujúci iniciatívu rodičov, ktorí majú problémy s vedením základnej školy spolu aj s inými prítomnými rodičmi poukazoval na arogantný spôsob vystupovania p. riaditeľky voči rodičom.

Upozorňoval na:

- chýbajúci učiteľský dozor na chodbách školy,
- zlú bezpečnosť na škole, hoci kto môže prísť do školy a zobrať hociktoré dieťa a nikto sa ho nič nespýta,
- šikana v škole,
- nemožnosť zaplatiť poplatok za ŠKD priamo na účet, rodičia chcú mať prehľad, ako sa hospodári s peniazmi, ktoré sa platia za ŠKD.
- Rodičia žiadali predsedu Rady školy p. J. Žateckého, aby sa mohli zúčastniť zasadnutia rady školy. O tom, že sa koná stretnutie Rady školy sme sa dozvedeli až po zasadnutí. Dokonca sme ani nevideli zápisnicu zo stretnutia.
- Nie je k dispozícii vnútorný poriadok školy
- Nefunkčnosť krúžkov

p. starosta povedal, že bol prizvaný na stretnutie Rady školy a dovoľí si tvrdiť, že Rada školy stála za pani riaditeľkou. Vidím to tak, že približne 30% rodičov je proti p. riaditeľke a zvyšných 70% ju plne podporuje. Realita je však taká, že máme tu problém a musíme ho riešiť. Vy ako rodičia máte právo sa s týmto problémom obrátiť na Radu školy a taktiež máme komisiu školstva a kultúry, ktorá preverí už toľko spomínaný problém v základnej škole a predloží návrhy riešení.

Občan Ľ. Tóth – jedná sa o predzáhradky v nájomných bytoch. Je nemysliteľné, aby tí čo bývajú v dolných bytoch si uzatvárali predzáhradky a tí čo bývajú v horných bytoch nemôžu ani cez tieto záhradky prejsť lebo im je vulgárne nadávané. Ďalej by som chcel pripomenúť, že už 13 rokov žiadam o deratizáciu horných priestorov.

Občan Jesenský – chcel by som sa vrátiť k problematike verejného osvetlenia. V časti Alej Hrušov už dlhší čas máme úplnú tmu a chýbajú kontajnery na sklo.

p. starosta odpovedal, že v časti Alej Hrušov sa ešte stále stavia a neustále nám niekto presekne káble k čomu sa samozrejme neprizná a ktoré obec musí neustále dávať opravovať. Čo sa týka kontajnerov na sklo už sme požiadali firmu Marius Pedersen o dodanie.

Starosta obce Jozef Konrád poďakoval všetkým prítomným a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Oľga Pikali

Overovatelia zápisnice:
Ing. Katarína Gergelová

Mgr. Ladislav Jurányi

Jozef Konrád
Starosta obce Kalinkovo