

Zápisnica
z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kalinkove
zo dňa 27.2.2024

Prítomní poslanci:	David Gavaľa Edita Šuhajdová Martin Božík Branislav Szijjartó Sándor Bartal Renáta Baráthová
Ospravedlnení:	Ing.Miroslava Mesárošová Ing. Rudolf Šeliga
Ostatní prítomní:	JUDr. Peter Šrobár, právny zástupca (príchod o 18:30 hod.) Ingrid Šebestová občan Kalinkova – p. Alexander Tóth
Starosta obce:	Jozef Konrád

P R O G R A M rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ
5. Dotazy, pripomienky a podnety prítomných občanov
6. Návrh na obstaranie novej územnoplánovacej dokumentácie
7. Návrh VZN č.1/2024 o parkovaní a odstavovaní vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách
8. Odkúpenie obecného pozemku – p. Alexander Tóth
9. Informácie starostu obce
10. Interpelácie poslancov
11. Záver

Bod 1 – Otvorenie zasadnutia.

Pán starosta obce Jozef Konrád otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:00 hod, privítal poslancov a ostatných prítomných. Uviedol, že pani poslankyňa Ing. Miroslava Mesárošová a kontrolór Ing. Rudolf Šeliga sa vopred ospravedlnili. Počet prítomných poslancov je 6, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Ingrid Šebestová.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Sándor Bartal, Renáta Baráthová

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: David Gavaľa, Branislav Szijjartó

Hlasovanie:

za:6
proti: 0
zdržali sa: 0

Návrh Uznesenia č.1/2024

k bodu 2 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A-Berie na vedomie:

-určených overovateľov zápisnice: Renáta Baráthová, Sándor Bartal
-určenú zapisovateľku zápisnice: Ingrid Šebestová

B-Volí:

Návrhovú komisiu v zložení: David Gavaľa, Branislav Szijjartó

Hlasovanie:

za:6
proti: 0
zdržali sa: 0

Bod 3 – Schválenie programu.

Pán starosta predstavil program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol poslancom vopred zaslaný elektronicky a následne požiadal o jeho odsúhlasenie.

Hlasovanie:

za: 5
proti : 0
zdržali sa: 1
Program zasadnutia bol schválený.

Návrh Uznesenia č.2/2024

k bodu 3 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A-Schvaľuje

program zasadania obecného zastupiteľstva v Kalinkove bez zmien

Hlasovanie:

za:5
proti: 0
zdržali sa: 1

Bod 4 – Kontrola plnenia uznesení z posledného OZ.

Pán starosta informoval prítomných o stave plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Uznesenie č.45 –zámer prenechania majetku obce do nájmu (§9a ods.9 zákona o majetku obcí) katolícky kostol sv. Františka do nájmu rímskokatolíckej cirkvi.
Obecné zastupiteľstvo svojim hlasovaním zámer neschválilo.
Obec písomne oboznámi faru o výslednom rozhodnutí hlasovania.

Uznesenie č.46 –

A-OZ prerokovalo Rozhodnutie okresného úradu Senec k prevádzke motokrosového areálu Dunajská Lužná, číslo spisu: OU-SC-OSZP-2023/017335-032

B-OZ odporučilo starostovi obce Kalinkovo podať odvolanie voči Rozhodnutiu okresného úradu Senec v zákonnej lehote.

Pán starosta informoval, že odvolanie obce Kalinkovo bolo zaslané 29.12.2023 s tým, že bude doplnené do 15 dní.

Odpoveď od Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie – upovedomuje o obsahu podaného odvolania a kópiu predmetného odvolania Vám zasiela v prílohe. Motokrosový areál sa nebude posudzovať podľa zákona vo výrokovej časti, určil podmienky ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie – na zaslanie odpovede dostala obec Kalinkovo 7 dní.

Odpoveď nebola zaslaná, z dôvodu že obec nemá žiadne vyjadrenia, posudky monitoringy /hluková štúdia, meranie prašnosti, hodnotenia zdravotných rizík/.

Pán starosta upozornil na skutočnosť, že aktuálne nie je vhodné ročné obdobie na monitoring prašnosti, informoval, že obec Kalinkovo zažiada o cenovú ponuku na monitoring hluku, prašnosti v letných mesiacoch, kedy je prašnosť a hlučnosť najvyššia. Zároveň vyjadril obavu z reakcie motokrosu na prítomnosť takéhoto monitoringu /okamžite tlmia svoju činnosť/, aby to v konečnom dôsledku nepomohlo k povoleniu ich aktivít.

Uznesenie č. 46 v stave plnenia

Uznesenie č.47-

A-OZ prerokovalo žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v obecnom nájomnom byte p. Jozefa Baloga

B-OZ schvaľuje Uzatvorenie nájomnej zmluvy s Jozefom Balogom a manželkou Janette Balogovou v nájomnom byte č. A/3 v bytovom dome so súpisným č. 363 na obdobie 01.01.2024 do 31.12.2026

C-OZ odporúča starostovi obce uzatvoriť nájomnú zmluvu s nájomcom

Pán starosta informoval že zmluva s pánom Balogom bola podpísaná a teda

Uznesenie č.47 je splnené.

Uznesenie č.48-

A-OZ berie na vedomie Stanovisko komisie rozpočtu, financií a ekonomiky k návrhu rozpočtu obce na roky 2024 - 2026, Stanovisko Hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2024 - 2026 a rozpočet obce na roky 2025 – 2026

B-OZ schvaľuje Rozpočet obce Kalinkovo na rok 2024 v zmysle § 4 ods. 5 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom obce na roky 2024 - 2026.

Pán starosta informoval, že pri hodnotení výsledkov plnenia rozpočtu za mesiac január 2024 sme zaznamenali negatívny vývoj na príjme z podielových daní /zníženie/. Napriek tejto skutočnosti zhodnotil hospodárenie za mesiac január 2024 pozitívne s miernym prebytkom.

Uznesenie č.49 –

A-OZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti HK za 2.polrok 2023

Pán starosta informoval, že **Uznesenie č. 49 je splnené.**

Uznesenie č.50-

A-OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1 polrok 2024 podľa predloženého návrhu vrátane schválených jednotlivých doplnkov.

Pán starosta informoval poslancov:

- zoznam pohľadávok za 01-03/2024 budú mať k dispozícii v mesiaci marec 2024

-bolo vypracované stanovisko HK k podanému podnetu p. Šuhajdovej v zmysle žiadosti z okresnej prokuratúry Pezinok do 09.01.

Poslanci sa vyjadrili, že stanovisko HK im nebolo doručené, pán starosta sľúbil zabezpečenie doručenia a **Uznesenie č.50 je splnené.**

Uznesenie č.51-

A-OZ prerokovalo návrh VZN č. 4/2023 o pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev v Obci Kalinkovo

B-OZ schvaľuje VZN č. 4/2023 o pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Kalinkovo

Uznesenie č.51 je splnené.

Uznesenie č.52-

A-OZ prerokovalo návrh VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

B-OZ schvaľuje VZN č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo zmenami:

- v § 7 bod 1 úprava sadzby

- v § 36 bod 4 pridať po predložení kartičky o zaplatení poplatku za komunálny odpad

- v § 36 bod 4 zmena výšky sadzby z 4 € na 3 € za kg / drobného stavebného odpadu/

Pán starosta potvrdil, že VZN č.5/2023 nadobudlo právoplatnosť 31.12.2023.

Zároveň poslancov informoval, že mu pribúda množstvo odvolaní sa občanov voči Rozhodnutiu – poplatku za komunálny odpad, žiadajú zníženie poplatku.

Jedná sa hlavne o dôchodcov, kde máme podmienku samostatne žijúcich dôchodcov.

Pozabudlo sa na skutočnosť, že v jednom dome /pod jedným súpisným číslom/ existujú aj 2-3 bytové jednotky. Pri týchto žiadostiach /po dôslednom preverení/ budem dávať kladné stanovisko. Bude zhovievavý aj k tým žiadateľom, ktorí argumentujú tým, že o tom nevedeli /napriek skutočnosti, že to bolo zverejnené na web stránke obce, na facebooku, na informačnej tabuli, v miestnom rozhlase/.

Pán starosta sa vyjadril, že sa jedná o pilotný program a preto bude v rozhodnutiach o zľavách tento rok ešte zhovievavý.

Zároveň upozornil, že budúci rok musíme na základe zistených skutočností urobiť zmeny vo VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č.53-

A-OZ prerokovalo návrh VZN č.6/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Kalinkovo

B-OZ schvaľuje návrh VZN č.6/2023 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Kalinkovo so zmenou – článok 6 bod5 – maximálny finančný príspevok predstavuje sumu vo výške 3,74 €.

Uznesenie nadobudlo právoplatnosť 1.1.2024.

Uznesenie č.53 je splnené.

Uznesenie č.54-

A-OZ prerokovalo návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na základe spracovanej Architektonickej štúdie: II Etapa-Jedáleň, Kuchyňa, Telocvična a III. Etapa-Materská škola

B-OZ schvaľuje návrh na vypracovanie projektovej dokumentácie na základe spracovanej Architektonickej štúdie: II Etapa-Jedáleň, Kuchyňa, Telocvična a III. Etapa-Materská škola

Uznesenie č.54 je v plnení – odôvodnenie : pán starosta čakal na výsledok refundácie od štátu aby mal presný prehľad o stave financií, ktoré môžeme použiť.

Uznesenie č.55-

A-OZ berie na vedomie Dohodu o prechode práv a povinností z pracovnoprávných vzťahov v súvislosti s prechodom činností zamestnávateľa medzi obcou Kalinkovo a ZŠ Kalinkovo

B-OZ schvaľuje Delimitačný protokol medzi obcou Kalinkovo a ZŠ Kalinkovo

Uznesenie č.55 je splnené.

Uznesenie č.56-

A-OZ prerokovalo žiadosť Mgr.Pavla Girovského a Mgr. Adriany Girovskej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

B-OZ schvaľuje zámer o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce na parcele registra „C“, číslo 209/11 o výmere 81m²

OZ svojim hlasovaním zámer na odkúpenie neschválilo, žiadatelia boli o výsledku písomne upovedomení.

Uznesenie č.57-

A-OZ prerokovalo Návrh zmeny a doplnenia rokovacieho poriadku

B-OZ schvaľuje Zmenu a doplnenie rokovacieho poriadku článok 6 bod 10 sa upravuje: Pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva spolu s materiálmi sa zasiela poslancom najneskôr 7 dní pred zasadnutím OZ a to elektronickou poštou /e-mailom/

Uznesenie č.57 je splnené.

Návrh Uznesenia č.3/2024

k bodu 4 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A- Berie na vedomie

Informáciu starostu obce o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za:6

proti: 0

zdržali sa: 0

Bod 5 – Dotazy, pripomienky a podnety prítomných občanov

Neboli žiadne dotazy, pripomienky a podnety

Bod 6 – Návrh obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie

Pán starosta sa ubezpečil, že všetci poslanci si preštudovali dôvodovú správu a vyzval k rozprave.

Zároveň upozornil, že celý proces obstarania územnoplánovacej dokumentácie je veľmi zdĺhavý, vyžaduje stanoviská dotknutých orgánov, čiže počítame dĺžku trvania aj 3 roky.

-p. Gavaľa sa spýtal, či budeme vyberať firmu, ktorá bude všetko realizovať, alebo aký bude postup.

odpovedal JUDr. Šrobár:

-obec môže začať proces obstarania územného plánu v zmysle stavebného zákona /uznesenie, že ho chceme obstaráť/

-výber obstarávateľa- obec si môže obstarávateľa /odborne spôsobilá osoba/ zabezpečiť na dohodu o pracovnej činnosti, alebo ho vysúťaží.

-schvaľuje sa obstaranie zadania

-zadanie nám predloží vysúťažený projektant, obec si vyberie s poukazom na dopad pre obec /po porade s obstarávateľom/ zadanie a následne ho schváli

-p starosta informoval o skutočnosti, že je možnosť získať aj príspevok na obstaranie nového územného plánu obce, podmienkou je odsúhlasenie návrhu na obstaranie nového územného plánu

-p.Šuhajdová – spýtala sa, ako proces obstarania nového územného plánu zlepši život občanov Kalinkova

-p.starosta odpovedal že napr. sa zavedú regulatíva, obec si sama navrhuje varianty riešenia, prihliada sa na zmenu v demografii obce, súčasný územný plán obce, ktorý bol schválený v roku 2004 už dávno nespĺňa nové legislatívne zmeny a úpravy.

Pán starosta oboznámil poslancov o ponúknutých službách doc. Copláka- ako spracovateľa, ktorý už v minulosti s obcou spolupracoval. Pán doc.Coplák je zo Šamorína /pozná problematiku nášho územia/ a robí územné plány aj pre okolité obce.

Pán starosta informoval poslancov, že na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, alebo na pracovnú poradu poslancov by rád pozval pána doc. Copláka, aby nám mohol prezentovať svoju ponuku pre obec.

Hlasovanie:

za:5

proti: 1 /p.Šuhajdová/

zdržali sa: 0

Návrh Uznesenia č.4/2024

k bodu 6 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A-Prerokovalo

Návrh na obstaranie a spracovanie nového územného plánu spojené s obstarávaním zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

B-Schvaľuje

obstaranie a spracovanie nového územného plánu spojené s obstarávaním zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

C-Odporúča

Začať proces na výber odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPD z registra odborne spôsobilých osôb vedeného na „Ministerstvo Dopravy Slovenskej Republiky“ a výber spracovateľa územného plánu v súlade so zákonom 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Hlasovanie:

za:5

proti: 1 /p.Šuhajdová/

zdržali sa: 0

Bod 7 – Návrh VZN č.1/2024 o parkovaní a odstavovaní vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách

Pán starosta pripomenul, že zákon o parkovaní...nadobudol platnosť 31.10.2023, ale obec ho neuplatňovala. Z dôvodu neprispôsobivosti niektorých občanov, parkujúcich na zelených úsekoch a z dôvodu povinnosti obce chrániť verejnú zeleň zo zákona obec pristupuje k návrhu VZN č.1/2024

Následne pán starosta vyzval k rozprave k uvedenému.

-p.Šuhajdová- upozornila, že v návrhu sú len nákladné autá, navrhuje doplniť kategóriu vozidiel M1 a navrhuje zmenu v §2 ods.3 vypustiť dve vety“...na verejnom parkovisku...”

-p.Baráthová- navrhuje v §4 ods.1 vypustiť“...a poslancov obecného zastupiteľstva“

-p.Gavaľa,p.Baráthová-ak by sme do VZN vložili kategóriu vozidiel M1, tak obec je povinná označiť v obci parkovacie miesta, alebo zóny. Aktuálne máme v obci vyhradené miesto na parkovanie len pred obecným úradom.

Pán starosta dal hlasovať o návrhoch na zmeny.

1. návrh - pani Šuhajdová

§2 ods.3 vypustiť text „na neverejných parkoviskách vybudovaných na vlastných pozemkoch a na verejných parkoviskách vybudovaných na vlastných pozemkoch po dohode s majiteľmi“

Hlasovanie:

za:2 /p.Šuhajdová, p.Božík/

proti:4

zdržali sa: 0

návrh zmeny neschválený

2.návrh – p.Baráthova
§4 ods.1 vypustiť“...a poslancov obecného zastupiteľstva“

Hlasovanie:

za:2 /p.Baráthová, p.Božík/
proti:2 /p.Gavala, p.Šuhajdová/
zdržali sa:2 /p.Bartal, p.Szijasrtó/
návrh zmeny neschválený

3.návrh – p.Gavala
§2 ods.3 pridať kategóriu vozidiel M1 a N1

Hlasovanie:

za:4
proti:0
zdržali sa:2 /p.Šuhajdová, p.Baráthová/
návrh zmeny schválený

Návrh Uznesenia č.5/2024

k bodu 7 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A-Prerokovalo

VZN č.1/2024 o parkovaní a odstavovaní vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách

B-Schvaľuje

VZN č.1/2024 o parkovaní a odstavovaní vozidiel na verejných priestranstvách a miestnych komunikáciách so zmenou v §2 ods.3 pridaním kategórie vozidiel M1 a N1

Hlasovanie:

za:5
proti:0
zdržali sa:1 /p.Šuhajdová/

Bod 8 – Odkúpenie obecného pozemku – Alexander Tóth

Slovo dostal p. Alexander Tóth, ktorý prítomným vysvetlil dôvod svojej žiadosti o odkúpenie obecného pozemku.

-p.Šuhajdová sa dopytovala, prečo nie je zverejnená žiadosť o odkúpenie pozemku.
-pán starosta odpovedal - zámer o odkúpenie pozemku bol schválený OZ 2.10.2023 keďže žiadateľ nepredložil znalecký posudok bol vyzvaný, aby ho doložil k najbližšiemu zasadaniu OZ a preto je teraz žiadosť opätovne predložená na schvaľovanie. Pán starosta upozornil p. Šuhajdovú, že sa povinne zverejňuje až návrh kúpno-predajnej zmluvy o odpredaji obecného majetku.

Cena bola daná tak, ako pri predchádzajúcom predaji 50€/m²

Hlasovanie:

za:5
proti: 1 /p.Šuhajdová/
zdržali sa:0

Návrh Uznesenia č.6/2024

k bodu 8 programu OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalinkove na svojom zasadnutí

A-Prerokovalo

Žiadosť Alexandra Tótha o odkúpenie obecného pozemku č.617/132

B-Schvaľuje

Zámer odpredaja obecného pozemku 50m² parcely č.617/132 odčleneného v zmysle geometrického plánu 23/2023 č.61-844/2023 v cene 50€/m², formou osobitného zreteľa pre Alexandra Tótha

Hlasovanie:

za:5
proti: 1 /p.Šuhajdová/
zdržali sa:0

Bod 9 – Informácie starostu obce

Pán starosta informoval poslancov o:

-žiadosti občanov o zníženie poplatku za komunálny odpad – oprávnenosť žiadostí dôsledne preverí, ale nakoľko sa jedná o pilotný program, bude tento rok ešte ústretový

-ponuka služby „balíkovo“- odberné miesto pre osobný odber a podaj zásielok Slovak Parcel Service.

V prípade, ak by obec chcela využiť ich služby, musíme vyčleniť pozemok, za ktorý by platili nájom. Pán starosta ponuku preverí, zistí obchodné podmienky a v budúcom zasadnutí bude informovať o výsledku.

-opätovne sme nadviazali spoluprácu s pani Domonkošovou – služby technika požiarnej ochrany pre obecné zariadenia, cena výkonu 90€/mesačne

- pán starosta predstavil letáky, ktoré budú dávané vodičom pri nesprávnom parkovaní. Zároveň predstavil možnosť využiť spoluprácu s firmou Defense Pro, vykonáva činnosti ktoré pomáhajú obciam udržiavať poriadok a bezpečnosť na verejných priestranstvách. Pán starosta zistí, aké sú ich ponuky a obchodné podmienky.

-dodatkom č.3 organizačného poriadku miestneho úradu Obce Kalinkovo nastala zmena organizačnej štruktúry od 1.1.2024. Zmena je zverejnená

-na obec prišla žiadosť o preklasifikovanie rekreačných lokalít na lokality pre rodinné domy

Pán starosta vyjadril svoj názor, že stavby okolo jazera sú v chatovej oblasti a tak to aj zostane /ochrana územia/

Bod 10 – Interpelácie poslancov

- p.Šuhajdová sa spýtala v akom štádiu je súdny spor o pozemok s J.P., ktorý podľa jej tvrdenia obec vyhrala a teda chce vedieť, či už ten pozemok bol obci vrátený.

-pán starosta a aj JUDr. Šrobár potvrdili, že nemajú vedomosť o súdnom spore s menovaným J.P..

-p. Gavaľa – na rade školy pani riaditeľka informovala, že má vážne veci, ktoré komunikuje s pánom starostom a nedostáva sa jej odpoveď.

.napr. odtok vody v triede na prízemí je stále otvorený, odkedy sa skolaudovala stavba – pán starosta potvrdil, že už to je opravené

.rozlepená zárubňa na poschodí na WC dievčat, vypadávajú tesnenia z rámov, nefunkčné ventily na radiátoroch – malo by to byť riešené v rámci reklamácie, nakoľko máme 2-ročnú záruku – pán starosta požiadal o spísanie závad, následne zoznam e-mailom zašle na dodávateľskú firmu

.ping -pongové stoly potrebujú presunúť – pán starosta to zabezpečí využitím bagru

.vraj nie je zavesená informačná tabuľa o projekte z ktorého sa financovala prístavba školy – pán starosta potvrdil, že tabuľa je vyvesená

-pán Gavaľa predstavil firmu BUČINA, bol s nimi na zbernom dvore a informoval o skutočnosti, že ak by sme mali záujem a bola by možnosť oddeliť štiepku z konárov a zvlášť oddeliť štiepku z nábytkov, tak z nábytkov by nám vedeli dávať 10 €/t a odvezú si to na vlastné náklady. Štiepku z konárov by od nás odobrali zadarmo.

Zároveň nám budú dodávať aj vážne lístky.

Pán Gavaľa s nimi dohodne, aby ponuku spísali oficiálne a zašlú ju priamo pánovi starostovi.

-požiadavka pána Gavaľu na JUDr. Šrobára – keď že na poslednom zastupiteľstve sa neschválil zámer prenájmu kostola, kedy vieme dať znovu návrh na prenájom.

JUDr. Šrobár – uviedol, že v rokovacom poriadku je informácia o postupe, alebo zrušením predchádzajúceho uznesenia /treba si prečítať štatút obce/-pán starosta tiež bude zisťovať možnosti

-p. Bartal požiadal pána starostu o priloženie kópie uznesenia do správy pre faru.

-p.Gavaľa sa pýtal, prečo sa nepoužili informácie od jeho právnik pri riešení doplnenia do odpovede Okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie.

JUDr. Šrobár opätovne vysvetlil, že zaslané materiály boli nepoužiteľné, nakoľko sa neopierali o žiadne odborné vyjadrenia. Je potrebné mať minimálne hlučnosť štúdiu, meranie prašnosti, hodnotenia zdravotných rizík – dôležitý podklad pre EIA

Pán Gavaľa potvrdil, že keď k nim na ulicu príde merač, okamžite príde k utlmeniu činnosti motokrosu. Pán Gavaľa osloví susedov a vo vlastnej réžii zabezpečia hlučnosť štúdiu a meranie prašnosti. Tieto výsledky sa môžu použiť ako podklady k odvolaniu sa obce.

-p.Gavaľa sa spýtal na Milana Mráza, či ho starosta bude potrebovať v práci- p. starosta sa vyjadril, že ho bude potrebovať až na kosenie. Tak informoval samotného p.Mráza aj jeho mamu p. Mrázovú

- p.Gavaľa sa spýtal pána starostu, či je všetko dodané na prokuratúru a či máme odpoveď, pán starosta potvrdil, že zaslané je všetko a odpoveď bude možno za pol roka.

p.Božík – otázka na JUDr. Šrobára: či vieme spraviť VZN, ktoré sa týka stavebného povolenia, aby sa nevydalo SP pokiaľ nebude vybudovaná infraštruktúra.

pánŠrobár uviedol, že na úseku preneseného výkonu štátnej správy je starosta a odborne spôsobilá osoba so spôsobilosťou podľa stavebného zákona a tá vyhodnotí v kontexte vykonávacích predpisov, či sú splnené podmienky na povolenie stavby.

Čiže to určujú vyhlášky, nie poslanci cez VZN. Preto sú dôležité pri novom územnom pláne tzv. "zonálky", ktoré sú presne na pozemok a tam sa umiestňuje úplne všetko./napr. všetky napojenia, výška plotov.../

Bod 11 – Záver


Starosta obce ukončil 1. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým zúčastneným za účasť.

Zapísala:

Ingrid Šebestová

Overovatelia zápisnice:

Renáta Baráthová
Sándor Bartal



Jozef Konrad
Starosta obce Kalinkovo