

Obec Kalinkovo

Hlavná 211, 900 43 KALINKOVO

č.j. KA: 255-477/SÚ2023/Rozh/Mj

Dňa: 31.07.2023

ROZHODNUTIE

Obec Kalinkovo, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §§ 39, 39a stavebného zákona, § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a podľa § 26, § 46 a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva **verejnou vyhláškou**

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í l í n i o v e j s t a v b y v e r e j n e j s i e t e

„FTTH_SC IBV Kalinkovo 27HH“

na pozemkoch v katastrálnom území Kalinkovo, pre stavebníka:

**Slovak Telekom a.s., IČO 35 763 469, sídlom Bajkalská 28, 817 62, v zastúpení firmou
elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava.**

Stavba sa umiestňuje tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý vypracoval Ing. Petr Musil, autorizovaný stavebný inžinier SKSI, č. aut. Osvedčenia: 0666*A*2-3, Račianska 96, 831 02 Bratislava v mesiaci apríl/2023 a ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Architektonické a urbanistické.

Predmetom územného rozhodnutia je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora – spoločnosť Slovak Telekom a.s. Cieľom je výstavba – uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna.

2. Trasa výstavby.

Trasa pasívnej optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti. Primárna časť siete začína od TO-telekomunikačného objektu (budova obecného úradu Kalinkovo). Od TO povedie primárna časť siete v existujúcej infraštruktúre až po bod napojenia (styková križovatka štátnej cesty č. 1056 a ul. Zelená). Od bodu napojenia povedie výkop v súbehu so štátnou cestou III. triedy č. 1056, následne bude zrealizovaný pretlak k napájaniu oblasti, kde bude osadené nové PODB-distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600x550x350mm (VxŠxH). Od PODB povedie sekundárna časť siete k jednotlivým pozemkom, na ktorých je plánovaná výstavba rodinných domov. RD

budú napojené z účastníckej optickej krabice, ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna pre RD).

Celková dĺžka novovybudovanej trasy projektovaného optického kábla je 700 m, dĺžka existujúcej trasy je 655 m.

Križovanie spevnených plôch sa prevedie podľa možností podvrtním. V prípade nebezpečenstva kolízie s podzemnými vedeniami pri križovaní bude podvrtnie riešené prekopaním a uložením kábla do chráničky.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

- 1. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.**
2. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie, overenej v územnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Petr Musil, autorizovaný stavebný inžinier SKSI, č. aut. Osvedčenia: 0666*A*2-3, Račianska 96, 831 02 Bratislava v mesiaci apríl/2023. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
3. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia.
4. Územné rozhodnutie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti (§ 40 ods.1 stavebného zákona). V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2) písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. oprávnenou osobou.
7. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
8. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z.z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
9. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).
10. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona).
11. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, právoplatné územné rozhodnutie, stavebné a montážne denníky.
12. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.
13. Prípadné zaujatie verejného priestranstva na skladovanie materiálu musí byť vopred odsúhlasené Obcou Kalinkovo.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 2 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby

- maximálne obmedziť hluk a znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.
15. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu ukončenie prác, a to do 15 dní po ich ukončení. Stavebník k oznámeniu o ukončení prác doloží na stavebný úrad potvrdenie o prevzatí odpadov vzniknutých zo stavebných prác na povolenú skládku.
 16. Pred realizáciou sietí musí stavebník požiadať príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie. Po ukončení rozkopávok vykonané práce zápisnične odovzdať povoľujúcemu orgánu.
 17. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
 18. Hore uvedenú stavbu bude po ukončení prevádzkovať firma Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava. Na hore uvedenú stavbu sa zriaďujú zákonné vecné bremená podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení (ZEK) a ochranné pásma v zmysle § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. (ZEK).
 19. **Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov:**
 1. Stavebný úrad:
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č.133/2013 o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
 2. Obec Kalinkovo, súhlasné stanovisko č. KA:54-130/SÚ2023/stan/Mj zo dňa 24.01.2023 s podmienkami:
 - Stavebník je povinný dodržiavať platné normy a legislatívne predpisy SR a všeobecne záväzné nariadenia obce Kalinkovo.
 3. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/005170-002 zo dňa 30.01.2023 - nemá námietky za dodržania nasledovných podmienok:
 - držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
 - držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
 - odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
 - skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods. 19) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch,
 - priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
 4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/114466-002 zo dňa 24.01.2023
 - Stavba sa navrhuje mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
 - Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
 - Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej, druhovej ochrany ani ochrany.
 - V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody– ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi

stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením.

5. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2023/005487-002 zo dňa 02.02.2023 - Stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:
 - Stavba musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPD obce Kalinkovo.
 - Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.
 - Pri umiestňovaní a realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
 - Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky § 31 a § 39 vodného zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia č. OU-SC-OKR-2023/004955-002 zo dňa 26.01.2023 – súhlasí s vydaním územného rozhodnutia.
7. OU Senec, Pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2023/004706-002 zo dňa 03.02.2023 - oznamujeme, že pred realizáciou stavby je potrebné požiadať o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na dobu kratšiu ako jeden rok a v prípade realizácie stavby v časovom termíne dlhšej ako jeden rok, je potrebné požiadať o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy na základe ust. § 17 ods. 1 zák.č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-SC-OCDPK-2023/004706-002 zo dňa 03.02.2023 - súhlas za dodržania podmienok:
 - Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III/1056 ani bezpečnosť premávky na nej.
 - Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.
 - Počas realizácie nesmie dôjsť k skladovaniu výkopového alebo stavebného materiálu na vozovke cesty 10/1056, k ohrozovaniu bezpečností vozidiel a obmedzovaniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami,
 - Ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy alebo krajnice pri stavebných prácach, žiadame túto uviesť do pôvodného stavu.
 - Pred realizáciou pretlaku pod cestou III/1056 je potrebné požiadať tunajší úrad (mín, 4 týždne vopred) o zvláštne užívanie cesty a dočasné dopravné značenie na ceste III/1056. Projektová dokumentácia na určenie použitia dočasného dopravného značenia ako aj na povolenie zvláštneho užívania cesty musí byť odsúhlasená OR PZ ODI v Senci, Správou ciest BSK a BSK.
9. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, stanovisko č. 4632/2023-PK-130 zo dňa 16.05.2023 – súhlas s podmienkami:
 - V súbehu s cestou III/1056 bude vedený kábel mimo cestného telesa. Vo vzdialenosti min. 4,60 metra v súlade s výkresom č. N.4.
 - Kríženie s cestou III/1056 bude realizované riadeným pretláčaním a uložením do chráničky. Manipulačné jamy nezasiachnu do vozovky v súlade s výkresom č. R.2 budú umiestnené v min. vzdialenosti 5,0 m od hrany vozovky.

- Stavebnými prácami nesmie byť narušená spevnená časť vozovky ciest III. triedy, samotné teleso cesty, jeho odvodňovací systém a vozovka nesmú byť znečisťované. V prípade znečistenia žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku nesmie byť ukladaný stavebný a odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty III. triedy.
- 10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odd. oblastného hygienika Bratislava, záväzné stanovisko č. 14340/2023/ÚVHR/34403 zo dňa 28.03.2023: súhlasí bez pripomienok
- 11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, vyjadrenie č. KPUBA-2023/4976-2/15926/PRA zo dňa 27.02.2023 - Súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:
 - V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ust. § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou osobou.
- 12. SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0059/2023/An zo dňa 26.01.2023 - súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok, najmä:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

 - Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník je **povinný oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr **3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na **Slovenskú obchodnú inšpekciu (SO)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške **300,- € až 150 000,-€**,
 - stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
 - ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Lipovský, email: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške **300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa S 284 a S 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 702 10, 906 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle S 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- **V blízkosti záujmového územia stavby (Zelená ul.-Hlavná ul.) je vybudovaný STL distribučný plynovod D63, 90, PN 90kPa, PE.**
 - Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 6289/2023/DJ zo dňa 01.02.2023 - K umiestneniu „FTTH SC IBV Kalinkovo 27HH” nebudeme mať námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:
- **Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV”) (p. Hájovský, kontakt: 0902 964 455) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV”) (p. Valek, kontakt: 0903 557 077).**
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodo-hospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa S 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
 - K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
 - Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 - Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
 - Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
 - Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, vyjadrenie zo dňa 25.05.2023 – súhlas za týchto podmienok:
- **Nakoľko vo Vami navrhovaných trasách stavby optickej siete dochádza ku križovaniu a súbehu s miestnym distribučným NN káblovým vedením, žiadame dôrazne dodržanie nižšie uvedených podmienok.**
 - **Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.**
 - Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o **zakreslenie existujúcich elektroenergetických**

zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).

- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa 543 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
 - Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
 - Pri križovaní a súbehu zariadení budovaných v rámci horeuvedenej stavby z distribučnými sieťami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dodržiavať ustanovenia normy STN 73 6005.
 - Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
 - Zemné práce — pri križovaní a súbehu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. — požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou — ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
15. SITEL s.r.o., Košice, vyjadrenie č. 230118-0092 zo dňa 23.01.2023: V záujmovom území plánovanej líniovej stavby sa nachádza telekomunikačná trasa spoločnosti SITEL. Žiadame dodržať Podmienky prác v ochrannom pásme EKS v plnom rozsahu, najmä:
- Pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky: Západné Slovensko: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@itel.sk
 - Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný **predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.**
 - Pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.
 - Realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..
 - V prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluk prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť min. 5 prac. dní vopred.
 - Po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčasnosti so SITEL s.r.o. vypracovať porealizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá

- bude obsahovať porealizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.
- Pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.
 - Ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to:
 - v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy
 - upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm
 - v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
 - v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
 - nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
 - bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
 - v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o.
 - za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
 - pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia
 - obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - **Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona. Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.**
 - Požiadat spoločnosť PROGRES o vyjadrenie
16. MICHLOVSKY, spol. s r.o.
vyjadrenie č. BA- 0212/2023 zo dňa 23.1.2023
- Bez pripomienok – nedôjde ku stretu PTZ.
17. **Slovak Telekom, a.s., Bratislava** – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., ktoré požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Tibor Szabo, tibor.szabo@telekom.sk, +421 31 5526040, 0903730634. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Július Varga, julius.varga@nevitel.sk, 0903 455 788. UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

18. Progres-TS, s.r.o. vyjadrenie k projektu stavby zo dňa 23.03.2021 - **S výstavbou súhlasíme za podmienok plne rešpektovania existujúcej OPTICKEJ telekomunikačnej siete KDS (káblového distribučného systému) a plne rešpektovania jej ochranných pásiem a za podmienok splnenia zákonných podmienok na výstavbu dané platnými zákonmi SR.**

- Projektovú dokumentáciu (ďalší stupeň) žiadame doplniť o vzorové rezy križovania a súbehu so sieťami KDS a doplniť aj o zakres siete KDS. Orientačné zakreslenie KDS (hlavnej trasy) sme vykonali do predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie, okrem prípojok k jednotlivým objektom, ktoré sú riešené individuálne a ktoré je potrebné tiež rešpektovať.
- Stavebník je ďalej povinný vykonať a zabezpečiť všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a splniť nasledujúce podmienky v rozsahu tohto vyjadrenia stanovené vlastníkom existujúcej siete KDS, spoločnosťou **PROGRES-TS, s.r.o.** (ďalej len PROGRES) a to najmä:
 - Pred začatím prác je potrebné si objednať priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 82107 Bratislava, min. 10 pracovných dní pred požadovaným termínom vytýčenia, podľa rozsahu a druhu vytýčenia. Pre vytýčenie optického vedenia je potrebné zabezpečiť aj geodetické zameranie siete KDS. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
 - Je potrebné zaslať písomnú informáciu o plánovanom termíne začatia prác, najneskôr 10 dní pred začatím stavby na adresu PROGRESu.
 - Je potrebné **dodržať ochranné pásma** podľa ust. §68 zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných noriem STN, tzn. že sa nebudú umiestňovať žiadne vedenia a ani realizovať žiadne stavebné práce - výkopy v ochrannom pásme, t.z.n. 0,5m na každú stranu od osi vedenia KDS a 2 m do hĺbky. Kde to z priestorových dôvodov sa výkopy v ochrannom pásme budú realizovať za prítomnosti pracovníkov PROGRES. O uvedenom budú vopred informovaní pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Podmienkou je objednanie si technického dozoru u spoločnosti PROGRES.
 - Oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou siete KDS, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení KDS pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje a pretláčacie stroje) a vo vymedzenej ploche ochranného pásma vedení a zariadení KDS **vykonávali len ručný výkop!**
 - Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm od skutočného uloženia a vyznačenej polohy.
 - Overiť si uloženie siete KDS ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia KDS vykonané bez nášho vedomia).
 - V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými sieťami a zariadeniami KDS spoločnosti PROGRES, vopred prizvať k ukladaniu a zásypu pracovníkov, resp. zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.
 - Odkryté časti vedení siete KDS zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou.
 - V prípade odkrytia existujúcich telekomunikačných vedení KDS spoločnosti PROGRES, prizvať pracovníkov alebo zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251 na kontrolu pred zásypom (zakrytím). Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.
 - Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou KDS, spätný zásyp trasy realizovať triedeným štrkom, obnoviť značenie ochrannou fóliou, prípadne markermi.

- Zabezpečiť dodržanie zákazu zriaďovania skládok a budovania akýchkoľvek zariadení nad trasou KDS.
- Zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu vedení KDS.
- Dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete KDS.
- Pri poškodení telekomunikačných vedení a zariadení KDS spoločnosti PROGRES bezodkladne oznámiť každé poškodenie na tel. čísle 02/43191 251. V prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvomi najbližšími distribučnými skriňami, v prípade optického kábla je potrebné vymeniť celý optický kábel v úseku medzi optickými spojkami. Predmetné výmeny a súvisiace s tým náklady sa vykonávajú na náklady zmluvného dodávateľa stavebníka. O uvedenom bude stavebník bezodkladne informovaný.
- Výkopy realizovať na celej stavbe v miestach výskytu vedení KDS zásadne ručne, bez použitia výkopových strojov.
- Tam, kde nie je možné vykonať pretlačanie komunikácie bez možného poškodenia už existujúceho vedenia KDS, prechod realizovať iba prekopaním.
- **Nedodržanie uvedených podmienok ochrany jestvujúcej siete KDS je porušením právnej povinnosti a platných zákonov SR s následným vyvodením sankcií.**
- **Zákres siete bol zaslaný v digitálnej podobe elektronicky mailom a spoločnosť elkatel, s.r.o. má zabezpečiť dodržanie ochranného pásma našej spoločnosti v projektovej dokumentácii poskytnutej pre účely územného konania k vyššie uvedenej stavbe.**

19. Ministerstvo vnútra SR, OR PZ – ODI v Senci, stanovisko č. ORPZ-SC-ODI-001/2023 zo dňa 11.05.2023:

ODI OR PZ v Senci z hľadiska ním sledovaného záujmu (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) *súhlasí* s vydaním určenia na použitie dopravných značiek podľa predložených dokumentácií za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

1. Presný termín dopravného obmedzenia je potrebné v dostatočnom časovom predstihu oznámiť na Okresný dopravný inšpektorát - najneskôr 7 dní pred začatím prac.

2. Dopravné obmedzenie bude vyznačené podľa overených projektov organizácie dopravy (ďalej len POD) a podmienok uvedených v nasledovnom.

3. Dopravné označenie musí vystihovať skutočnú situáciu na pracovnom mieste a v jeho okolí a musí poskytovať účastníkom premávky jednoduché, včasné a jednoznačné informácie.

4. Označovanie pracovného miesta na pozemnej komunikácii vykoná odborne spôsobilá osoba, prípadne organizácia.

5. Práce spojené s označením pracovného miesta je potrebné vykonať v čase menšej intenzity cestnej premávky. Práce na pracovnom mieste môžu začať až po umiestnení všetkých dopravných značiek.

6. V súlade s postupom prác musí byť zodpovedajúcim spôsobom vykonaná aktualizácia organizácie dopravy a po ukončení prác musí byť premávka v čo najkratšom čase obnovená.

7. Je nevyhnutné v pravidelných časových intervaloch vykonávať kontrolu a údržbu všetkých prvkov schválenej organizácie dopravy, pri strate a poškodení ich neodkladne doplnenie alebo výmenu.

8. Zmena organizácie dopravy v oblasti pracovného miesta sa môže vykonať po vydaní určenia dopravných značiek príslušným cestným správny orgánom.

9. Vozidla vchádzajúce na cestu zo staveniska musia byť vopred očistené, aby neznečistovali cestu.

10. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).

11. K rodinným domom alebo iným objektom musí byť zabezpečený prístup.

12. Výkopová zemina nesmie byť uskladnená na telese komunikácií a chodníkoch.
13. Pri použití regulačných značiek je potrebné doplniť dopravné značenie koniec viacerých zákazov alebo koniec najvyššej dovolenej rýchlosti.
14. ODI OR PZ Senec v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
20. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, vyjadrenie č. 805/23/472 zo dňa 9.5.2023, pri realizácii optického vedenia žiadame dodržať podmienky:
- v súbehu s cestou III/1056 – trasu optického kábla umiestniť zásadne za cestné teleso (t.j. nespevnená vozovka, nespevnená krajnica š. 0,50m, cestná priekopa, násypové teleso), v min. vzdialenosti 4,6m od hrany asphaltovej vozovky cesty III/1056.
 - Križovania s cestou III/1056 – realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky. Výkop manipulačných jám realizovať bez zásahu do cestného telesa. Vonkajšia hrana výkopovej jamy nesmie byť bližšie ako 5,0m od hrany asphaltovej vozovky cesty. Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme, že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1056 nebudeme akceptovať.
21. Ministerstvo obrany SR, stanovisko č. SEMaI-EL13/2-3-2041/2023 zo dňa 21.2.2023:
- Súhlasíme, nakoľko v mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe MO SR.
22. Hydromeliorácie š.p., Bratislava, vyjadrenie č. 229-2/342/2023 zo dňa 24.01.2023:
- V navrhovanej trase stavby neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p.
23. e-Net, s.r.o., vyjadrenie – nedôjde do styku s elektronickou komunikačnou sieťou. Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré žiadame rešpektovať:
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zák.č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zák.č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené par.č. v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii s EKS e-Net, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí vyzvať spoločnosť e-Net, s.r.o., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie EKS prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Všeobecné podmienky ochrany EKS e-Net, s.r.o.

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so EKS e-Net, s.r.o.. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom e-Net, s.r.o. povinný zabezpečiť:
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba:

Imrich Juríček juricek@e-net.sk 02/ 20 20 20 20

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 02/20 20 20 20
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť e-Net, s.r.o. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len s písomným súhlasom poverenej osoby uvedenej vyššie v článku 1. týchto Všeobecných podmienok.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na EKS e-Net je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ktoré vykoná osoba uvedená vyššie v článku 1. týchto Všeobecných podmienok.
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
5. Podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí alebo služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil. Na ochranu vedení sa zriaďuje ochranné pásmo. Ochranné pásmo vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby alebo dňom doručenia ohlásenia drobnej stavby. **Ochranné pásmo vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy.** Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

V ochrannom pásme je zakázané:

- a) **umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete,**
- b) **vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.**

24. OTNS, a.s., vyjadrenie č. 10093/2023 zo dňa 19.1.2023:

- Súhlasíme bez pripomienok.

25. Slovanet, a.s., vyjadrenie č. 14618 zo dňa 23.1.2023:

- Súhlasí za podmienok:
- Realizátor je povinný objednať si vytýčenie sietí a zariadení ešte pred zahájením prác
- Realizátor je povinný zabezpečiť výkopové práce v ochrannom pásme výhradne

ručným zariadením

- Pri umiestňovaní stavby požadujeme dodržať STN 73 6005.

26. Transpetrol a.s., vyjadrenie č. 000563/2023 zo dňa 30.01.2023:

- Nemáme k danej akcii žiadne pripomienky.

27. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Slovak Telekom a.s., IČO 35 763 469, sídlom Bajkalská 28, 817 62, v zastúpení firmou elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava** podal dňa 14.03.2023 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**FTTH_SC IBV Kalinkovo 27HH**“ na pozemkoch v katastrálnom území Kalinkovo. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Žiadateľ uhradil správny poplatok podľa položky č. 59 písm. a) bodu 2 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- eur do pokladne obce Kalinkovo.

Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania zo dňa 05.04.2023 pod č. KA: 255-477/SÚ2023/ozúk/Mj bolo doručené dotknutým orgánom. Účastníkom konania - organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, bolo doručené verejnou vyhláškou, vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Kalinkovo.

Nakoľko predložený návrh neobsahoval predpísané náležitosti pre vydanie rozhodnutia, stavebný úrad vyzval navrhovateľa listom zo dňa 10.05.2023 na doplnenie chýbajúcich dokladov, zároveň územné konanie rozhodnutím č. KA:255-477/AÚ2023/rozh,výz/Mj prerušil.

Po doplnení potrebných dokladov a po doložení vyjadrenia spoločnosti PROGRES-TS, s.r.o., zo dňa 17.7.2023 (posledné doklady doložené 26.07.2023) stavebný úrad z vyššie uvedených dôvodov vydáva územné rozhodnutie na líniovú stavbu optickej elektronickej komunikačnej siete.

V územnom konaní stavebník preukázal, že je oprávnený zriaďovať a prevádzkovať verejnú telekomunikačnú sieť, poskytovať verejné telekomunikačné služby, výpisom z obchodného registra Okresného súdu Bratislava.

Stavebný úrad povoľuje stavbu optickej siete na pozemkoch v k.ú. Kalinkovo v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách. Podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. spoločnosť Slovak Telekom, a.s., ako podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je oprávnený vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, pričom povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podniku sú vecnými bremenami, viaznuciami na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

V územnom konaní boli predložené tieto doklady: 2x projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov. Ostatné kladné vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu. Uvedené súhlasné stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavba je v súlade s Územným plánom obce Kalinkovo, ktorý bol schválený uznesením OZ č.11/2003 zo dňa 09.02.2004 v znení zmien a doplnkov. Stavba má charakter verejno-prospešnej stavby.

Stavebný úrad preskúmal návrh z hľadiska stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., z hľadiska hygienických požiadaviek a požiadaviek ŽP, bezpečnosti technických zariadení a PO, a keďže nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia, vo veci rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Dobu platnosti územného rozhodnutia možno na žiadosť navrhovateľa predĺžiť podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, pokiaľ bude žiadosť podaná v primeranej lehote pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa §§ 53 a 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Obec Kalinkovo, Kalinkovo č. 211, 900 43 Kalinkovo. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: - celková situácia - 1xA4



Jozef KONRÁD
starosta obce

Vyvesené dňa: - 8 AUG. 2023

(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:

(pečiatka, podpis)

Rozhodnutie o umiestnení stavby sa organizáciám a občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté, oznamuje verejnou vyhláškou a doručuje sa vyvesením územného rozhodnutia podľa § 26 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Kalinkovo.

Doručí sa (účastníci konania):

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - stavebník
2. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava – v zastúpení
3. Ing. Petr Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava - projektant
4. Obec Kalinkovo, Hlavná 211, 900 43 Kalinkovo
5. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté – **doručované verejnou vyhláškou**

Ďalej sa doručuje:

6. Obec Kalinkovo, sekretariát - **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli**

Na vedomie:

1. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, ochrana prírody, odpadové hospodárstvo, vodná správa
2. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. Okresný úrad Senec, odbor CD a PK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
6. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 2
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
8. PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava
9. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
10. Michlovský spol.s.r.o., UC1-údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
11. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
12. MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. OÚ Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
15. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
16. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
17. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, 903 01 Senec
18. a/a