

**Zápisnica z 1. zasadnutia
obecného zastupiteľstva v Kalinkove
Dňa 07. 02. 2022**

Prítomní : David Gavaľa
Diana Zimanová
Ing. Roman Chrappa, PhD.
Branislav Szijjartó
Sándor Bartal
Ing. Rudolf Šeliga
Ing. Marta Meixnerová

Ospravedlnení: Renáta Baráthová
Martin Božík
JUDr. Peter Šrobár, právny zástupca

Starosta obce: Jozef Konrád

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Pridelenie nájomného bytu
6. Schválenie založenia obecného podniku
7. Schválenie zámeru realizácie samoobslužných výdajných boxov v obci
8. Schválenie zámeru na realizáciu zabezpečovacieho systému pre OcÚ, Pošty a verejného priestranstva obce
9. Informácia starostu obce
10. Interpelácia poslancov
11. Rôzne
12. Záver

Program rokovania:

1. Starosta obce Jozef Konrád privítal prítomných a o 18,00 hod. otvoril rokovanie zasadnutia.
2. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: **p. David Gavaľa, p. Branislav Szijjartó.**
Za navrhovateľov uznesení navrhol poslancov: **p. Diana Zimanová, p. Sándor Bartal.**
Za zapisovateľku zápisnice bola navrhnutá **p. Marta Meixnerová**

Návrh Uznesenia č. 01/2022

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

- A. Volí návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice podľa hore uvedeného
- B. Berie na vedomie určenú zapisovateľku zápisnice podľa hore uvedeného

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Schválenie programu

Starosta obce predstavil program zasadnutia. P. Zimanová odporučila doplniť program o nový bod: Žiadosť p. Renáty Šnircovej. Tento bod po prediskutovaní poslancami bol zaradený do programu pod č. 9.

Program rokovania bol upravený a starosta obce dal hlasovať .

Návrh doplneného programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Pridelenie nájomného bytu
6. Schválenie založenia obecného podniku
7. Schválenie zámeru realizácie samoobslužných výdajných boxov v obci
8. Schválenie zámeru na realizáciu zabezpečovacieho systému pre OcÚ, Pošty a verejného priestranstva obce
9. Žiadosť p. Renáty Šnircovej
10. Informácia starostu obce
11. Interpelácia poslancov
12. Rôzne
13. Záver

Návrh Uznesenia č. 02/2022

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí

- A. Schvaľuje program zasadnutia OZ so zmenou

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.

Uznesenia z 5. zasadnutia OZ v Kalinkove zo dňa 07. 12. 2021 boli plnené nasledovne:

Uznesenia č. 34, 35, 36 a 41 boli splnené. Uznesenie č. 37 je v plnení, žiadosť o NFP ešte nebola schválená.

Uznesenie č. 38 splnené s poznámkou, že ešte neboli finančné prostriedky refundované.

Uznesenie č. 40 je v plnení. Komisia vyradila vozidlo ako hmotný majetok obce, vozidlo bolo odhlásené na DI z evidencie, bola vypovedaná poisťovná zmluva, zostáva vyriešiť recykláciu vozidla.

Návrh Uznesenia č. 03/2022

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí

- A. Berie na vedomie informácie starostu obce o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Pridelenie nájomného bytu

Sociálna, zdravotná a bytová komisia prerokovala žiadosť p. Moniky Borbásovej o pridelenie nájomného bytu. Komisia konštatovala splnenie podmienok žiadateľky na pridelenie nájomného bytu a odporúča OZ prideliť žiadateľke nájomný byt.

V rámci diskusie p. Gavaľa odporúča priebežné kontroly stavu odovzdávaných bytov užívateľmi, ktorým končí zmluva o nájme nájomného bytu.

Návrh Uznesenia č. 04/2022

- A. OZ v Kalinkove prerokovalo žiadosť o pridelenie nájomného bytu č. B/3 v bytovom dome č. 364/6 p. Borbásovej
- B. OZ schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 364/6 p. Borbásová na dobu 3 roky od 01. 03. 2022 do 28. 02. 2025

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Schválenie založenia obecného podniku

Starosta obce predložil OZ obce Kalinkovo na schválenie návrh na založenie obchodnej spoločnosti s názvom „Obecný podnik Kalinkovo, s.r.o.“ so sídlom Hlavná 211, 900 43 Kalinkovo. Zakladateľom a jediným spoločníkom predmetnej obchodnej spoločnosti bude obec Kalinkovo. Základné imanie obchodnej spoločnosti bude 5.000,- EUR, ktoré bude tvorené peňažným vkladom zakladateľa a bude v celom rozsahu splatené pred podaním návrhu na zápis obchodnej spoločnosti do obchodného registra.

Orgánmi spoločnosti budú:

- a) Valné zhromaždenie
 - b) Konateľ spoločnosti, ktorý bude štatutárnym a riadiacim orgánom spoločnosti
 - c) Dozorná rada ako kontrolný orgán spoločnosti, ktorá bude pozostávať z 3 členov
- Obchodná spoločnosť by sa mala spočiatku venovať najmä vykonávaniu činností v rozsahu voľnej živnosti. V budúcnosti by rozsahom vykonávaných činností a poskytovaných služieb reflektovala na aktuálne potreby občanov obce a dopytu na trhu a poskytovaníu služieb sociálneho charakteru.

Po prediskutovaní a spripomienkovaní predloženého návrhu Zakladateľskej listiny poslancami, bol vypustený odst. c) čl. 7: dozorná rada spoločnosti je kontrolným orgánom spoločnosti a riadi sa ustanoveniami § 137, až §140 Obchodného zákonníka.

Návrh Uznesenia č. 05/2022

OZ v Kalinkove:

1. Prerokovalo návrh na založenie obchodnej spoločnosti s názvom Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o.
2. Schvaľuje založenie obchodnej spoločnosti s názvom Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o., so sídlom: Hlavná 211, 900 43 Kalinkovo, ktorej zakladateľom a jediným spoločníkom bude obec Kalinkovo
3. Schvaľuje hodnotu základného imania obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o. vo výške 5.000,- EUR
4. Schvaľuje majetkovú účasť obce Kalinkovo v obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o. vo výške 100 % vo forme peňažného vkladu obce Kalinkovo do základného imania obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o. vo výške

- 5.000,- EUR
5. Schvaľuje prvého konateľa obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o. p. Jozef Konrád
 6. Schvaľuje znenie Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o., ktorá je prílohou uznesenia
 7. Schvaľuje súhlas so zriadením sídla obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s.r.o. , v nehnuteľnosti, ktorej je obec Kalinkovo ako zakladateľ obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o. jediným vlastníkom, zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Senec, obec Kalinkovo, katastrálne územie Kalinkovo na LV č. 405, ako stavba-administratívna budova, so súp. č. 211, postavená na pozemku parc. č. KN-C 209
 8. Odporúča štatutárovi obce Kalinkovo vykonať všetky potrebné kroky smerujúce k založeniu obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o.
 9. Odporúča štatutárovi obce Kalinkovo vypísať výberové konanie na funkciu konateľa obchodnej spoločnosti Obecný podnik Kalinkovo, s. r. o.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Schválenie zámeru realizácie samoobslužných výdajných boxov v obci

Starosta obce predložil na rokovanie OZ materiál, ktorého účelom je realizácia zariadenia verejnej siete samoobslužných balíkových boxov.

Návrh Uznesenia č. 06/2022

- A. OZ schvaľuje zámer realizácie zariadenia verejnej siete samoobslužných balíkových boxov
- B. OZ odporúča starostovi obce zriadiť výberovú komisiu

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Schválenie zámeru na realizáciu zabezpečovacieho systému pre OcÚ, Pošty a verejného priestranstva obce

Starosta obce predložil materiál za účelom prevencie zabezpečenia majetku, kriminality a inej protispoločenskej činnosti v obci Kalinkovo. Elektronický zabezpečovací systém spolu s kamerovým systémom zvýši mieru ochrany života, zdravia, majetku obce a jej občanov formou prevencie.

V súčasnosti má obec Kalinkovo zastaralé a nefunkčné zabezpečovacie systémy v objektoch OcÚ, Pošta partner, verejné priestranstvo. Zabezpečovací systém spolu s kamerovým systémom bude nainštalovaný dodávateľom vybraným vo verejnom obstarávaní.

Návrh Uznesenia č. 07/2022

- A. OZ schvaľuje zámer na realizáciu zabezpečovacieho systému pre OcÚ, Poštu a verejného priestranstva obce v hodnote do 3500,- EUR

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Žiadosť p. Renáty Šnircovej

Na podnet p. Zimanovej bola zaradená do programu OZ žiadosť p. Renáty Šnircovej, bytom Slničná 126/51 Kalinkovo o odkúpenie nehnuteľnosti. Po prerokovaní poslancami OZ bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Návrh Uznesenia č. 08/2022

- A. OZ prerokovalo žiadosť p. Renáty Šnircovej
- B. OZ neschvaľuje návrh p. Renáty Šnircovej na odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Informácia starostu obce

Starosta obce informoval prítomných o stretnutiach s dodávateľom realizácie prestavby ZŠ (stavbyvedúci, BZP, architekt, stavebný inžinier...) 09. 02. 2022 sa začína s prácami . 08. 02. 2022 bude stretnutie s dodávateľom a konateľom firmy zabezpečujúcej realizáciu výstavby MŠ.

Starosta obce tiež informoval o stretnutí s realizátorom cesty na Kvetnej ul. Termín ukončenia prác je stanovený na apríl 2022. Informoval o dokončovacích prácach na kostole. Vyjadril spokojnosť s hospodárením s potravinami školskej jedálne, neprevára sa (rozdiel – 5,83 EUR)

11. Interpelácia poslancov

p. Zimanová: časté výpadky elektrického prúdu

p. Gavaľa: problém osvetlenia obce

p. Bartal: príprava fašiangových osláv, zabíjačka, 19. 02. 2022 . Starosta obce upozornil, že priestory Domu kultúry nebudú poskytnuté. Oslavy sa budú konať vo vonkajšom priestore, budú poskytnuté stany a zabezpečené prísne dodržiavanie proticovidových opatrení.

p. Chrappa: otázka riešenia pracovno-právneho sporu zamestnankyne pošty p. Šuhajdovej

12. Rôzne

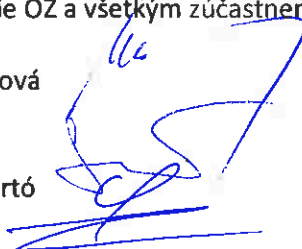
Starosta obce zrekapituloval prerokované body programu a informácie poskytnuté poslancom.

13. Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a všetkým zúčastneným poďakoval za účasť.

Zapísala: Marta Meixnerová

Overovatelia zápisnice: David Gavaľa
Branislav Szijjartó



Jozef Konrád
starosta obce Kalinkovo

