

**Zápisnica z 2. zasadnutia  
obecného zastupiteľstva v Kalinkove dňa 8. 6. 2021**

**Prítomní poslanci:**

David Gavaľa  
Diana Zimanová  
Ing. Roman Chrappa, PhD.  
Martin Božík  
Branislav Szijjartó  
Sándor Bartal  
Renáta Baráthová, ospravedlnená  
Ing. Rudolf Šeliga, hlavný kontrolór  
JUDr. Peter Šrobár, právny zástupca

**Ostatní účastníci:**

Ing. Marta Meixnerová  
p. Linda Rafler, petičný výbor „Alej Hrušov“  
p. Michal Poláček

**Starosta obce:** p. Jozef Konrád

**PROGRAM zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie dotácie na r. 2021 pre SFC Kalinkovo, Devils paintball team a Slovenský rybársky zväz
6. Žiadosť SFC Kalinkovo o dlhodobý prenájom
7. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy M. Šurganovi, rod. Čapayovej a rod. Tóthovej v obecných nájomných bytoch
8. Schválenie Záverečného účtu obce Kalinkovo za r. 2020
9. Správa kontrolnej činnosti HK za 1. polrok 2021
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2021
11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 618
12. Schválenie výdavkov na zriadenie 8. triedy ZŠ
13. Informácia starostu obce
14. Interpelácia poslancov
15. Rôzne
16. Záver

**Program rokovania:**

1. Starosta obce Jozef Konrád privítal prítomných a o 18,00 hod. otvoril rokovanie zastupiteľstva
2. Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov: p. Branislav Szijjartó, p. Martin Božík  
Za navrhovateľov uznesení navrhol poslancov: p. Sándor Bartal, p. Roman Chrappa  
Za zapisovateľku zápisnice bola navrhnutá : p. Marta Meixnerová

**Uznesenie č. 11/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

- A. **Volí návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice v zmysle hore uvedeného**

**B. Berie na vedomie určenú zapisovateľku zápisnice v zmysle hore uvedeného**

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**3. Schválenie programu**

Starosta obce predstavil program rokovania . K programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať o navrhnutom programe.

**Uznesenie č. 12/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

**A. Schvaľuje program zasadnutia OZ v Kalinkove bez zmien**

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**4. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ. Uznesenia č. 5, 6 a 7 sú v plnení. Ostatné uznesenia už boli splnené.

**Uznesenie č. 13/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

**A. Berie na vedomie informáciu starostu obce o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.**

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5. Schválenie dotácie na r. 2021 pre SFC Kalinkovo , Devils paintball team a Slovenský rybársky zväz**

Starosta obce otvoril diskusiu k materiálu, ktorý poslanci vopred dostali. V rámci diskusie p. Zimanová navrhla zvýšenie finančného príspevku pre Slovenský rybársky zväz oproti pôvodne navrhovanej výške 500 EUR na 1 000 EUR. Starosta obce upozornil na dôležitosť šetrenia finančných prostriedkov. P. Szijjarto poukázal na to, že t.č. Slovenský rybársky zväz zatiaľ nemá vytvorený taký team, ktorý by reprezentoval Kalinkovo na rôznych súťažiach, a preto odporúča v r. 2021 nezvyšovať dotáciu. Starosta obce dal hlasovať za pozmeňujúci návrh p. Zimanovej.

**Hlasovanie:**

Za: 1 (p. Zimanová)

Proti: 3

Zdržal sa: 2

**Uznesenie č. 14/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

**A. Prerokovalo žiadosti o dotácie na rok 2021 pre SFC Kalinkovo, Devils paintball team a Slovenský rybársky zväz**

**B. Schvaľuje finančný príspevok na rok 2021 pre:**

SFC Kalinkovo vo výške	5000,- EUR
Devils paintball	1000,- EUR
Slovenský rybársky zväz	500,- EUR

C. **Odporúča** starostovi obce premietnuť schválené výšky príspevkov do 1. zmeny rozpočtu na r. 2021

**Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Zimanová)

**6. Žiadosť SFC Kalinkovo o dlhodobý prenájom**

OZ prerokovalo žiadosť SFC Kalinkovo o dlhodobý prenájom pozemku par.č. 636, vo vlastníctve obce Kalinkovo. Zástupca SFC p. Poláček Michal sa poďakoval za dotáciu a podporu klubu. Poukázal na skutočnosť, že z dotácie sú hrazené činnosti – kosenie, zalievanie ihriska, údržba budovy a pod.. Chod klubu je podporovaná aj sponzormi. T.č. je v klube 120 aktívnych detí hrajúce za klub, ihrisko kapacitne nestačí z dôvodu počtu zápasov, organizovanie turnajov. Ďalšie investície sú plánované vo výške 10tis. EUR z vlastných zdrojov klubu.

P. Gavaľa – len 9 členov je z Kalinkova, p. Poláček upresnil počet detí z Kalinkova na cca 25 detí. Zo strany niektorých obyvateľov boli vznesené námietky - prečo dotovať klub, keď je veľa detí mimo Kalinkova (Rovinka, D. Lužná, Šamorín a pod.) avšak tieto deti reprezentujú na súťažiach obec Kalinkovo. P. starosta – dotácie sú predovšetkým pre dospelých a ide aj o spoločenskú prestíž a reprezentáciu obce Kalinkovo aj v zahraničí. Obec zatiaľ neplánuje žiadne investície na pozemku par. č. 636.

**Uznesenie č. 15/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. **Prerokovalo** žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku na parc. č. 636

B. **Odporúča** zástupcom SFC Kalinkovo, aby vypracovalo podrobný projekt využitia pozemku na parc. č. 636

C. **Odporúča** starostovi obce predložiť vypracovaný projekt ako bod programu na ďalšie OZ

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**7. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy M. Šurganovi, rod. Čapayovej a rod. Tóthovej v obecných nájomných bytoch.**

P. Starosta otvoril diskusiu k bodu programu. P. Zimanová predložila zápisnicu zo zasadnutia sociálnej, zdravotnej a bytovej komisie vedenej p. Baráthovou zo dňa 31.6.2021. Členovia komisie po preštudovaní žiadostí, podľa VZN č. 1/2012 Podmienky priradovania nájomných bytov obstarávaných z verejných prostriedkov vyhodnotili predložené žiadosti. P. Starosta poukázal na dobrú disciplinovanosť žiadateľov, dodržiavanie platobných podmienok – nájomné a ost. platby.

**Uznesenie č. 16/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. **Prerokovalo** žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v obecných nájomných bytoch p. M. Šurgana, rod. Čapayovej a rod. Tóthovej

B. **Schvaľuje** uzatvorenie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch:

- M. Šurgan na dobu od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022

- K. Čapay a H. Čapayová na dobu od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022

L. Tóth a I Tóthová na dobu od 01. 07. 2021 do 30. 06. 2022

C. **Odporúča** starostovi obce uzatvoriť nájomnú zmluvu s nájomcami

**Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Szijjartó)

**8. Schválenie Záverečného účtu obce Kalinkovo za rok 2020**

Komisia rozpočtu, financií, územného plánu, výstavby a životného prostredia predložila vyjadrenie k záverečnému účtu obce Kalinkovo. Bolo konštatované, že obec Kalinkovo konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Celková dlhovosť obce k 31. 12. 2020 bola na úrovni 17,20 %, čo je pokles o 7,75 % oproti porovnateľnému obdobiu minulého roka. Týmto je splnená zákonná hranica 60 % v zmysle § 17, odst. 6, písm. a) príslušného zákona. Rovnako je splnená aj podmienka § 17, odst. 6, písm. b), kde sa stanovuje zákonná podmienka čerpania návratných zdrojov financovania do 25 %, pričom obec Kalinkovo čerpala návratné zdroje financovania na úrovni 7,08 % pri poklese 1,48 % oproti minulému roku.

Celkovo komisia hodnotí finančné hospodárenie obce Kalinkovo za veľmi dobré s cieľom stáleho znižovania dlhovosti obce. Rovnako aj podľa hodnotenia hlavného kontrolóra obce p. Šeligu, účtovná závierka za rok 2020 bola vykonaná podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a vyjadruje skutočnú finančnú situáciu obce k 31. 12. 2020, čím je splnený aj uvedený zákon.

**Uznesenie č. 17/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí :

A. **Schvaľuje** účet obce a celoročné hospodárenie obce Kalinkovo za r. 2020 bez výhrad

B. **Berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Kalinkovo za r. 2020

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Po odhlasovaní návrhu uznesenia poslanec p. Chrappa navrhol 5 min. prestávku. Starosta obce dal hlasovať.

**Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**9. Správa o kontrolnej činnosti HK za 1. polrok 2021**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kalinkovo za 1. polrok 2021. Cieľom tejto správy o kontrolnej činnosti bolo poskytnúť informáciu o vykonaných kontrolách za obdobie 1. polrok 2021 na základe plánu kontrolnej činnosti pre obdobie 1. polrok 2021 schváleného uznesením OZ č. 64/2019 zo dňa 12. 12. 2019.

Kontrola bola zameraná na:

- Kontrolu plnenia uznesení OZ Kalinkovo za rok 2020
- Kontrolu pokladničných operácií v pokladni OcÚ, ZŠ a MŠ Kalinkovo za rok 2020
- Kontrolu výberu daní z majetku a daní za tovar a služby za rok 2020
- Kontrolu plnenia rozpočtu obce Kalinkovo za 1. – 3. 2021
- Kontrolu dlhovej povinnosti obce Kalinkovo v zmysle § 17 Zákona č. 583/2004

HK p. Šeliga veľmi pozitívne zhodnotil výber daní za rok 2020. Výška nevybraných daní predstavuje 0,4 %

### **Uznesenie č. 18/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. **Berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti HK za 1. polrok 2021**

#### **Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **10. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2021**

V zmysle Zákona č. 369/1990 Z.z. § 18 f, odst. 1, písm. b) o obecnom zriadení v znení neskorších zmien, HK predložil na schválenie OZ v Kalinkove návrh Plánu kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2021 so zameraním na:

A. Základné úlohy:

- Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce Kalinkovo na roky 2002-2024
- Kontrola hospodárenia v ZŠ, ŠKD, MŠ, ŠJ za 1. – 9. 2021
- Kontrola príjmov a použitia prostriedkov z miestneho poplatku za rozvoj za 1.-9. 2021
- Kontrola plnenia rozpočtu obce Kalinkovo za 1. – 9. 2021
- Kontrola plnenia dlhovej povinnosti obce Kalinkovo v zmysle § 17 Zákona č. 583/2004 Z.z.

B. Ostatná činnosť HK:

- Spolupráca so štátnymi orgánmi vo veciach kontroly hospodárenia s prostriedkami pridelenými obci zo ŠR, EÚ
- Vzdelávanie a účasť na odborných seminároch
- Vykonávanie metodologickej činnosti v rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti
- Ďalšie činnosti v rozsahu poverenia OZ a starostu obce
- 

### **Uznesenie č. 19/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. **Schvaľuje Plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2021 podľa predloženého návrhu.**

#### **Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc.č. 618**

Na základe žiadosti p. R. Krajčíka a D. Priganca o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 618 starosta obce predložil OZ na rozhodnutie predaja tohto pozemku formou priameho predaja, ktorý bol v zákonnej lehote 15 dní pred konaním OZ vyvesený na obecnej tabuli.

### **Uznesenie č. 20/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

A. **Schvaľuje:**

1. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Kalinkovo priamym predajom podľa § 9a odst. 1. písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov prostredníctvom kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcim: obec Kalinkovo, ako výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ parcelné č. 618/4, o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, katastrálne územie Kalinkovo a kupujúcimi, ktorí nadobudnú pozemok registra „C“ parcelné č. 618/4, o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, katastrálne územie Kalinkovo do podielového spoluvlastníctva kupujúcich: Dušan Priganc, miesto trvalého pobytu: Topoľová 512/23, 900 43 Hamuliakovo, narodený dňa 12.01.1964, vo veľkosti

podielu ½ a Richard Krajčík, miesto trvalého pobytu: Družstevná 577/25, 900 43 Hamuliakovo, narodený dňa 28. 08. 1970, vo veľkosti podielu ½, za použitia Geometrického plánu č. 27/2020, ktorý vypracovala Mária Fenclová, Senná 6, 821 09 Bratislava, IČO: 3173876, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálny odbor, dňa 25. 09. 2020 pod č. G-1-1621/2020

2. Jedná sa o kúpnu zmluvu medzi fyzickými osobami a obcou Kalinkovo podľa ktorej obec Kalinkovo, po predchádzajúcom postupe podľa §9a odst. 5 Zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odplatne priamym predajom prevádza vlastníctvo k pozemku registra „C“, parc.č. 618/4, o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, katastrálne územie Kalinkovo za kúpnu cenu 1 050,- EUR (slovom: tisíc päťdesiat EUR)

#### **B. Odporúča:**

Starostovi obce vypracovať a uzavrieť kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude prevod vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ par. č. 618/4, o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, katastrálne územie Kalinkovo z obce Kalinkovo na kupujúcich: Dušan Priganc, miesto trvalého pobytu: Topoľová 512/23, 90 43 Hamuliakovo, narodený dňa 12. 01. 1964 o veľkosti podielu ½ a Richard Krajčík, miesto trvalého pobytu: Družstevná 577/25, 900 43 Hamuliakovo, narodený dňa 28. 08. 1970 o veľkosti podielu ½.

#### **Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **12. Schválenie výdavkov na zriadenie 8. triedy ZŠ v priestoroch KD**

Na základe uznesenia OZ č. 14/2017 o postupnom zriadení II. stupňa ZŠ Kalinkovo starosta obce predložil návrh na schválenie rozpočtových prostriedkov na zriadenie a vybavenie 8 triedy ZŠ v priestoroch KD.

Starosta obce informoval o zriadení 8 ročníka ZŠ, čo si vyžiada finančné prostriedky vo výške cca 3 000,- EUR. Výška nákladov by mala byť pokrytá hlavne nákupom 2 tabúl, video-projektor, lavice, vešiak. P. Šeliga poznamenal, že uvedená suma by mala byť postačujúca. Porovnal výšku nákladov za minulý rok, kedy pri zriadení 7 ročníka výška nákladov predstavovala 2 752,- EUR.

Starosta obce zároveň informoval, že vzhľadom k tomu, že sa otvárajú dva 1. ročníky ZŠ, 8 ročník sa bude otvárať v hlavnej budove ZŠ a v budove KD bude 2, 3 a 4 ročník.

#### **Uznesenie č. 21/2021**

OZ v Kalinkove na svojom zasadnutí:

- A. **Schvaľuje** výdavky na zriadenie 8. triedy ZŠ v priestoroch hlavnej budovy ZŠ v predpokladanej výške 3 000,- EUR

#### **Hlasovanie:**

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **13. Informácie starostu obce**

Starosta obce informoval:

- o problémoch spojených s pripojením kanalizácie, vody na Pofnej ul., potrebe zakúpenia väčšej rozvodnej stanice, keďže v súčasnosti je zapojené len jedno čerpadlo a druhé nie je možné zapojiť, čo si vyžiada ďalšie finančné náklady
- o T-Com-Optika, prípojky, nájomných bytoch, MŠ, čo bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí OZ
- o verejnom obstarávaní (bude ukončené 20. 06. 2021), bolo vznesených 19 otázok, na ktoré sa bude odpovedať

- o svojej plánovanej služobnej ceste do Maďarskej republiky za účelom rokovania so starostom p. Dabašom („Dunajský fond“)  
Starosta obce poďakoval za zorganizovanie MDD. Akcia bola veľmi úspešná.

Skôr ako sa pristúpilo k interpelácii poslancov, poslanec p. Chrappa požiadal p. starostu o udelenie slova p. Linde Rafler, členke petičného výboru „Alej Hrušov“.

Pani Rafler vo svojom vystúpení tlmočila nespokojnosť občanov s umiestnením „mobilných domov“ v priestoroch „Alej Hrušov“. Žiadala o poskytnutie informácie o zámere využitia týchto domov vzhľadom na šíriace sa neoverené informácie o ich využití. Vo svojom vystúpení niekoľkokrát zdôraznila prvoradú úlohu poslancov – hájiť záujmy občanov. Po vyjadrení jednotlivých poslancov celú diskusiu ukončil starosta obce. Informoval o jednotlivých krokoch, ktoré boli od 2. 2. 2021 do 13. 4. 2021 vykonané. Zdôraznil, že sa bude vždy postupovať len v súlade so stavebným zákonom. Starosta obce poďakoval pani Rafler a pristúpil k ďalšiemu bodu rokovania.

#### 14. Interpelácia poslancov

P. Zimanová : otázka výziev, spoluúčasť, nádoby na olej ( v súčasnosti je k dispozícii 29 nádob)

P. Chrappa: otázka na personálne obsadenie projektového manažéra. Odpoveď starostu: Obec má externého projektového manažéra .

P. Gavafa: poukázal na pretrvávajúci problém s motorkármí

#### 15. Rôzne

P. Szijjartó upozornil na vznikajúce nepovolené skládky, možnosť umiestenia kamerového systému/

P. Gavafa – Prima banka- ukončenie 08/2022 a otázka refinancovania

#### 16. Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a všetkým zúčastneným poďakoval za účasť.

Zapísala: Marta Meixnerová

Overovatelia zápisnice: Branislav Szijjartó

Martin Božík

**Jozef Konrád**  
Starosta obce Kalinkovo